



لجنة الرقابة على المصارف  
مصرف لبنان

بيروت في ٢٠٠٤/١/٢١

تعميم رقم ٢٤١  
موجه إلى المصارف والمؤسسات المالية في لبنان  
وإلى مفوضي المراقبة لديها

**الموضوع:** إجراءات تسهيل تسويات الديون غير المنتجة كما في ٢٠٠٣/٦/٣٠

تسهيلاً لتطبيق مضمون التعميم الوسيط رقم ٤١ الصادر عن مصرف لبنان بتاريخ ٢٠٠٣/١١/١٧ موضوع القرار الوسيط رقم ٨٥٥٧ المتعلق بإعادة برمجة تسديد الديون غير المنتجة، طلب من المصارف والمؤسسات المالية أن تتقدم من لجنة الرقابة على المصارف بطلبات الموافقة على إعادة برمجة تسديد الديون غير المنتجة، على أن تتقيد بما يلي:

**أولاً:** تقديم طلب تسوية الديون غير المنتجة للفوائد وفقاً للنموذج المرفق، على أن يتضمن كافة المعلومات المطلوبة فيه كحد أدنى. كما يتوجب تعبئة هذا النموذج في حال وجود تسوية جزئية للدين عن طريق التملك لا تتضمن جدولة رصيد الدين المتبقي.

**ثانياً:** يقوم مراقبو اللجنة بالتحقق ميدانياً من كافة تفاصيل التسوية التي ستتم مع المدين.

**ثالثاً:** في حال موافقة لجنة الرقابة على المصارف على طلب إعادة برمجة تسديد دين رديء كان قد نقل إلى الحسابات للذكر في خارج الميزانية عملاً بتعميم لجنة الرقابة رقم ٢٤٠ تاريخ ٢٠٠٤/١/٢، فعلى المصرف المعني إعادة تبويب هذا الدين في الميزانية وتحرير المؤونة المكونة مقابله وفقاً للأصول المحددة في تعميم مصرف لبنان وسيط رقم ٤١ والتنقيد بالإجراءات المذكورة فيه والمطبقة على سائر الديون كما في ٢٠٠٣/٦/٣٠ المعاد برمجة تسديدها.

عن لجنة الرقابة على المصارف

الرئيس

**مرفق:** ملحق نموذج طلب تسوية

ملحق  
لتعميم اللجنة رقم ٢٤١

نموذج طلب تسوية (\*)

اسم المصرف أو المؤسسة المالية: ..... التاريخ: .....

اسم المدين	_____
نوع العمل/المهنة	_____
العنوان	_____
أسماء الشركاء	_____
تاريخ بدء التعامل	_____
التسهيلات الممنوحة	_____
الكفالات المعطاة:	_____
أسماء الكفلاء	_____
قيمة الكفالة	_____
إمكانات الكفلاء المالية	_____
ضمانات عينية:	_____
نوعها	_____
قيمتها	_____
القيمة التخمينية	_____
تاريخ التخمين	_____
ضمانات أخرى	_____
تطور حركة حساب العميل وعملياته المصرفية:	_____
التطورات التي أدت إلى تدهور أوضاع العميل المالية:	_____
تصنيف دين العميل وتاريخ هذا التصنيف	_____
الفوائد الموقوفة:	_____
المؤونات المكونة (رأسمال):	_____
صافي رصيد الديون (قبل التسوية):	_____

(\* يمكن تعبئة هذا النموذج عن طريق الكمبيوتر ويمكن التوسع بالإجابة عند الضرورة.

## التسوية المقترحة:

كيفية التسديد (مثلاً هل تتضمن التسوية تقسيم الرصيد إلى دين طويل الجل وجاري مدين؟).....

العقارات والمساهمات وحصص الشراكة التي ينوي المصرف أو المؤسسة المالية تملكها عن طريق الإيفاء بأداء العوض في إطار اتفاقية التسوية (حيث ينطبق): .....

الضمانات المقدمة من العميل لقاء الرصيد المتبقي (إن وجدت) مع تقدير قيمتها: .....

مجموع الفائدة المعاد احتسابها على الحسابات المدينة موضوع التسوية (إن وجدت): .....

مجموع الفائدة المعفاة من الدين (إن وجدت): .....

رصيد الدين بعد التسوية: .....

معدل الفائدة على رصيد القرض الباقي (إن وجد): .....

معدل الفائدة على الجاري مدين الباقي (إن وجد): .....

التصنيف الجديد لدين العميل: .....

مصادر العميل للتسديد حسب الجدولة الجديدة: .....

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	جدولة/تسديد/تقسيم/الرصيد:
١٠	٩	٨	٧	٦	٥	٤	٣	٢	١		صافي التدفق النقدي
											دفعات الفائدة والرأسمال
											الباقي (إن وجد)