



لجنة الرقابة على المصارف  
مصرف لبنان

بيروت في ٢٩/١/٢٠١٥

مذكرة رقم ٢٠١٥/٣  
موجهة إلى جميع المصارف العاملة في لبنان

**الموضوع :** التصريح عن معلومات متعلقة بمحفظه القروض الممنوحة ضمن برنامج المؤسسة الوطنية للإسكان

تطلب اللجنة من جميع المصارف العاملة في لبنان التصريح قبل ٢٠١٥/٢/٧ عن المعلومات التالية:

١. حجم الفوائد الشهرية على كافة القروض الممنوحة ضمن برنامج المؤسسة الوطنية للإسكان وذلك من ٢٠١٥/١/٣١ إلى آخر شهر يستحق فيه نسبة فائدة على هذه القروض ضمن المرحلة الأولى من هذه القروض (Phase 1).
٢. حجم أصل القروض الشهرية (Principal) المتوقع إعادة تسديده إلى المصرف من قبل العملاء المستفيدين من القروض الممنوحة ضمن برنامج المؤسسة الوطنية للإسكان، وذلك من ٢٠١٥/١/٣١ إلى آخر شهر يستحق فيه دفعة تمثل إعادة تسديد أصل القرض ضمن المرحلة الأولى من هذه القروض (Phase 1).
٣. متوسط إستحقاق القروض (Weighted Average Expressed in Years) الممنوحة ضمن هذا البرنامج عبر اعتماد تثقيل (Weighting) بحسب حجم الديون في كل سنة.
٤. متوسط إستحقاق (Weighted Average Expressed in Years) المرحلة الثانية (Phase 2)، أي المرحلة التي يسدد فيها العميل الفوائد المتراكمة للمؤسسة العامة للإسكان، وذلك أيضاً عبر اعتماد نسبة تثقيل بحسب حجم الديون لكل إستحقاق.

يطلب من كل مصرف التصريح عن كافة ما ورد أعلاه على نموذج Excel وإرسال هذا النموذج إلى لجنة الرقابة على المصارف قبل ٢٠١٥/٢/٧ على قرص مدمج (CD).

لأي إستيضاح، يمكن الإتصال بالسيد جاد ضومط على رقم الهاتف التالي: ٠١/٧٥٠٠٠٠٠ مقسم رقم ٦١٥٤.

عن لجنة الرقابة على المصارف

الرئيس